

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Wykonanie projektu i wybudowanie kotła zasilanego gazem ziemnym klasy E w elektrociepłowni przy ulicy Bohaterów Czerwca 1956 roku nr 7 w Rypinie.

Rypin, dnia 14 marca 2022 roku

## I. ZAMAWIAJĄCY

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Mikołaja Reja 2, 87-500 Rypin

tel.: (54) 280-34-32

e-mail: biuro@mpecrypin.pl

## II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

1. Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).

2. Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji. Decyzja w sprawie przeprowadzenia negocjacji zostanie podjęta przez Zamawiającego po złożeniu oferty.

## III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in:

- a. wykonanie koncepcji techniczno-budowlanej oraz projektu budowlanego, przekazanie ich do akceptacji Zamawiającemu,
- b. wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego koncepcji techniczno-budowlanej oraz projektu budowlanego,
- c. montaż wodnego kotła gazowego wysokotemperaturowego, wykonanie robót konstrukcyjno-budowlanych niezbędnych do poprawnego funkcjonowania kotła, w tym:
  - otworów montażowych do wstawienia kotła,
  - konstrukcji oddzielającej kocioł gazowy od części kotłowni węglowej,
  - instalacji kominowej,
  - rurociągów, izolacji, armatury, układu pompowego, zaworów bezpieczeństwa oraz układów pomiaru gazu, energii elektrycznej i wytworzonej energii cieplnej,
- d. uporządkowanie terenu,
- e. uzyskanie wszelkich niezbędnych i wymaganych przepisami prawa dokumentów, uzgodnień, pozwoleń i decyzji (w tym mapy do celów projektowych), wykonanie ekspertyz, pomiarów i badań koniecznych do prawidłowej realizacji prac projektowych, budowlanych i montażowych, wraz

z uiszczeniem opłat z tym związanych,

f. uzyskanie niezbędnych odbiorów i pozwoleń po zakończeniu robót budowlanych,

**g. sprawowanie serwisu kotła w okresie gwarancyjnym,**

h. zsynchronizowanie wizualizacji i automatyki kotła gazowego z istniejącym systemem sterowania i wizualizacją pracy elektrociepłowni.

2. Układ kocioł-palnik musi spełniać poniższe kryteria:

- **moc nominalna kotła nie może być wyższa niż 2,90 MW i nie niższa niż 2,8MW,**
- maksymalna moc cieplna kotła w paliwie = 2900 kW,
- ciśnienie dopuszczalne kotła = 16 bar,
- kocioł płomienicowo-płomieniówkowy,
- wymiary korpusu kotła umożliwiające montaż na hali kotłowej,
- ciężar korpusu kotła z izolacją cieplną bez wody nie większy niż 9,5 t,
- osiągnięta sprawność kotła w przedziale obciążenia 40-100% nie mniej niż 94,0% oraz maksymalna temperatura spalin kotła z ekonomizerem w przedziale obciążenia 40-100% nie więcej niż 140°C, w pełnym zakresie mocy przy założeniach:
  - temperatura wody na zasilaniu = 130°C,
  - różnica w temp. wody na zasilaniu i powrocie = 40K,
  - zawartości O<sub>2</sub> na poziomie 3,0%,
  - paliwo gaz ziemny.
- kocioł musi mieć centralnie umieszczoną płomienicę,
- drzwi kotła otwierane bez konieczności demontażu palnika i ścieżki gazowej,
- kocioł musi spełniać warunki Polskich Norm oraz przepisów Dozoru Technicznego
- wykonanie przez producenta kotła Deklaracji Zespołu Urządzeń Ciśnieniowych dla kotła z zamontowanym na nim osprzętem – znak CE na całość,
- szafa sterownicza kotła z kolorowym panelem dotykowym,
- automatyka zabezpieczająca kotła musi posiadać uzgodnienie UDT,
- emisje spalin kombinacji kotła z palnikiem muszą być zgodne z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015/2193 z dnia 25 listopada 2015 r. w sprawie ograniczenia emisji niektórych zanieczyszczeń do powietrza ze średnich obiektów energetycznego spalania, zwanej dyrektywą MCP (Medium Combustion Plant) tj. przy pracy na gazie ziemnym E (GZ50): NO<sub>x</sub> < 100 mg/m<sup>3</sup>,
- zespolona z kotłem izolacja cieplna całej powierzchni korpusu kotła o grubości nie mniejszej niż 100 mm, płaszcz ochronny izolacji wykonany z metalu,
- zewnętrzna i wewnętrzna instalacja gazowa, szafka gazowa – zgodnie z warunkami,

- instalacja powietrza do spalania w postaci czerpni ściennych lub innego rozwiązania,
- kocioł musi być odizolowany od części kotłowni węglowej,

3. Przekazanie kotła gotowego do eksploatacji nastąpi po wykonaniu:

- pełnego montażu wszystkich urządzeń kotła oraz wykonaniu wszelkich wymaganych polskim prawem prób i odbiorów (UWAGA: Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia stosownych pełnomocnictw Wykonawcy w celu reprezentacji Zamawiającego przed Urzędami i Instytucjami w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu zamówienia),
- zsynchronizowania wizualizacji i automatyki kotła gazowego z istniejącym systemem sterowania i wizualizacją pracy ciepłowni,
- dokonaniu rozruchu technologicznego,
- przeszkoleniu załogi,
- wykonaniu pomiarów gwarancyjnych, obejmujących pomiar mocy nominalnej, zakres modulacji, emisję do powietrza zgodnie z PN-EN 14791:2017-04, PN-EN 14792:2017-04; PN-EN 14789:2017-04, PN-EN 15058:2017-04, sprawność kotła zgodnie z PN-EN 12953-11,
- wykonanie 72 godzinnego ruchu próbnego,
- dostarczenie instrukcji stanowiskowej zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych (DZ. U. z 2003 r. Nr 135 poz. 1269),
- przygotowanie wszelkich dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

#### IV. INFORMACJE NA TEMAT PODWYKONAWCÓW

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie powierza podwykonawcom.
2. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za prace wykonane przez podwykonawców. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania podwykonawców jak za działania własne, w tym za uchybienia, zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

3. W przypadku powierzenia części przedmiotu zamówienia podwykonawcom przez Wykonawcę Zamawiający, przed podpisaniem umowy o roboty budowlane, instalacyjne lub wykonanie projektów lub nadzór autorski, zastrzega sobie prawo do akceptacji treści wzorów umów, które będą z nimi zawarte. W związku z powyższym Wykonawca, przed podpisaniem umowy z podwykonawcą zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt takiej umowy do akceptacji. Zamawiający może wyrazić sprzeciw wobec zawarcia umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od doręczenia jemu projektu umowy. Brak sprzeciwu Zamawiającego w wyżej określonym terminie oznacza akceptację projektu umowy z podwykonawcą.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni o dnia jej zawarcia.

5. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Zamawiającemu potwierdzenia w postaci oświadczeń podwykonawców realizacji należnego im wynagrodzenia za wykonane prace w okresach 1 miesięcznych, nie później niż do 7 dnia danego miesiąca.

## V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wymagany termin realizacji zamówienia – **7 MIESIĘCY OD DNIA PODPISANIA UMOWY.**

2. Podpisanie protokołu końcowego nastąpi po wykonaniu pomiarów emisji spalin oraz dokonaniu wszelkich niezbędnych odbiorów.

3. Za termin realizacji zamówienia uważana jest data podpisania końcowego protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez Zamawiającego i przekazania kotła do eksploatacji.

## VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU WYMAGANE OD WYKONAWCÓW ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki udziału w postępowaniu:

a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny,

b. posiadają zdolności techniczne i zawodowe, niezbędne do wykonania zamówienia, dotyczące

wiedzy i doświadczenia tj.:

- zrealizowali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończyli, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie – min. jedną robotę budowlaną, polegającą na wykonaniu systemu kotłowni gazowej opalanej gazem ziemnym o mocy min 2,90 MW dla pojedynczego kotła.

W celu potwierdzenia spełnienia warunku wskazanego w pkt. 1 ppkt 2 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić referencje wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane,

c. posiadają zdolności techniczne i zawodowe, niezbędne do wykonania zamówienia, dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem robót posiadającym ważne na dzień składania ofert uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającym co najmniej 5 letnią praktykę zawodową na stanowisku kierownika robót w branży instalacji i urządzeń cieplnych.

W/w osoba musi posiadać aktualne na dzień składania ofert zaświadczenie o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa,

d. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej możliwość wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie wykazać, że:

- w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych osiągnął przychody netto ze sprzedaży produktów nie mniejsze niż 2.000.000,00 zł (słownie złotych: dwa miliony) w każdym roku obrotowym (**oświadczenie Wykonawcy**),

- posiada środki finansowe lub zdolność kredytową zapewniające prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia (**oświadczenie Wykonawcy**),

- posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (**oświadczenie Wykonawcy**),

2. Zamawiający wykluczy z postępowania:

a. Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

- o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.5)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),

- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca

1997 r. – Kodeks karny,

- skarbowe,

- o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);

b. Wykonawcę, jeżeli działającego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej, partnerskiej, komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1,

c. Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienie na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

d. Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615),

e. Wykonawcę, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, gdy Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub też zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

f. Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub też zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

g. Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów,

h. Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje

wprowadzające w błąd Zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

i. Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności Zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

j. Wykonawcę, który brał czynny udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu,

k. Wykonawcę, który z innymi Wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych,

l. Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne,

m. Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do postępowania, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

n. Wykonawcę, który przedłożył ofertę przetargową wraz z dokumentami i załącznikami w języku innym niż język polski.

## VII. INNE WYMAGANIA STAWIANE WYKONAWCOM

1. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji:

a. na dostarczone urządzenia – min. 24 miesiące od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia z okresem rękojmi na ten sam okres,

b. na pozostałe materiały i roboty budowlane – min. 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia z rozszerzeniem okresu rękojmi na ten sam okres.

2. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja jakości będzie obejmować:

- usuwanie usterki wynikającej z niewłaściwego montażu i uruchomienia instalacji – niezwłocznie, najpóźniej w terminie do 48 godz. od dnia powiadomienia o jej zaistnieniu,

- usuwanie wady produktowej – niezwłocznie, po rozpatrzeniu zgłoszenia przez producenta trwającego nie dłużej niż 10 dni od dnia zgłoszenia ujawnionej wady.



3. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych, oryginalnych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy pod rygorem utraty wadium.
5. Wykonawca przed złożeniem oferty na realizację przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest odbyć wizję lokalną.
6. Wykonawca odpowiada i własnym staraniem zapewni właściwą organizację placu budowy i jego właściwe oznakowanie (tablice informacyjne) zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### VIII. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Formularz ofertowy Wykonawcy.
2. Dowód wniesienia wadium.
3. Oryginał lub kserokopia aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia, rozłożenia na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, potwierdzających należyte wykonanie zadania.
6. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Oświadczenie Wykonawcy o zapoznaniu się z zakresem robót na miejscu oraz nie wnoszenia

zastrzeżeń do treści SIWZ.

## IX. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Zamawiający określa sposób porozumiewania się – pisemnie lub drogą elektroniczną.
2. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: [biuro@mpecrypin.pl](mailto:biuro@mpecrypin.pl).
3. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
4. Zamawiający udzieli pisemnych wyjaśnień wszystkim uczestnikom postępowania (bez ujawniania źródła zapytania), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 5 dni od wyznaczonego terminu składania ofert.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Modyfikacja może wynikać zarówno z pytań zadanych przez Wykonawców, jak i z własnej inicjatywy Zamawiającego.

## X. WYKAZ OSÓB UPOWAŻNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami są:

1. Marek Głowacki – Dyrektor elektrociepłowni, tel. 600 906 529,
2. Jerzy Piotrowski – Kierownik działu produkcji i dystrybucji energii, tel. 600 906 529,
3. Łukasz Borowski – Kierownik działu remontów i inwestycji, tel. 792 280.529.

## XI. WADIUM

1. Zamawiający żąda wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert na następujących zasadach:

- a. wadium wynosi 20.000,00 zł,
- b. wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:
  - pieniężnej,
  - gwarancji bankowej,

- gwarancji ubezpieczeniowej,
  - poręczenia bankowego, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c. wadium należy wnieść przed terminem składania ofert.

2. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Bank Pekao S.A .I/O Rypin 06 1240 3406 1111 0000 3150 9550 z podaniem w tytule przelewu: Wadium – postępowanie na montaż kotła gazowego.

3. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej, za termin jego wniesienia uznaje się termin uznania rachunku bankowego Zamawiającego (tj. datę i godzinę wpływu środków pieniężnych na konto Zamawiającego). Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, o ile takie odsetki zostaną naliczone, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy, wskazany przez Wykonawcę.

4. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji ma być Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy Gwarantem a Wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową w odniesieniu do prawa Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki (tzn. na każde pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nieodwołalnie i bezwarunkowo).

Egzekwowanie ww. należności dotyczy następujących przypadków:

- odmowy przez Wykonawcę podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniesienia przez Wykonawcę w ustalonym terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- nie złożenia przez Wykonawcę, w odpowiedzi na wezwanie wymaganych oświadczeń/dokumentów.

Termin ważności gwarancji wadium (bankowych, ubezpieczeniowych) stanowiących wadium musi zabezpieczać złożoną ofertę na cały okres związania ofertą.

5. Oryginał dokumentu wadium wnoszonego w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w poręczeniach, zaleca się zdeponować, za potwierdzeniem, w siedzibie Zamawiającego - w kasie Spółki - przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert zaś kopię dowodu wniesienia wadium w pieniądzu (potwierdzoną za zgodność z oryginałem) należy dołączyć

do oferty.

6. Wykonawca, który nie wniósł wadium w terminie lub nie wniósł w wymaganej wysokości lub dopuszczonej SIWZ formie, zostanie z postępowania wykluczony.
7. Wadium wraz z odsetkami, o ile takie zostały naliczone, wniesione w pieniądzu przez Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, może zostać - na wniosek Wykonawcy - zaliczone przez Zamawiającego na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Wadium Wykonawców wspólnie ubiegających się o uzyskanie zamówienia (konsorcjum) może być wniesione przez któregokolwiek z członków konsorcjum lub przez kilku uczestników łącznie (zgodnie z ustaleniami w Porozumieniu).
9. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie:
  - a. po wyborze oferty najkorzystniejszej (z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana),
  - b. po unieważnieniu postępowania/ zamknięciu postępowania bez wyłonienia Wykonawcy.
10. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
11. Zamawiający będzie żądał ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie określonej w pkt 9, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca musi wnieść wadium w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
12. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy pozostają związani ofertą 45 dni od upływu terminu składania ofert.

### XIII. OPIS PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim.
2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie oferty.
3. Ofertę składa się w jednym egzemplarzu.
4. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
5. Cena oferty musi być podana liczbowo i słownie w kwocie netto.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Oferta oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Upoważnienie do podpisywania oferty winno być dołączone w formie oryginału, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych do oferty np. odpisu KRS. Podpisy powinny być czytelne lub opatrzone pieczęciami imiennymi
8. Oferta powinna zawierać listę wskazanych osób uprawnionych do komunikowania się z Zamawiającym.
9. Czytelne kopie ksero dokumentów należy zaopatrzyć w klauzulę "za zgodność z oryginałem" oraz imienną pieczętką i podpisem osoby upoważnionej do podpisania oferty lub przez notariusza.
10. Każda strona oferty musi być parafowana przez osoby podpisujące ofertę.
11. Do formularza oferty należy dołączyć wymagane w SIWZ dokumenty.
12. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym zamkniętym opakowaniu uniemożliwiającym jej przypadkowe otwarcie. Opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do Zamawiającego na adres siedziby Zamawiającego i oznaczone napisem: „Oferta – postępowanie na montaż kotła gazowego”.

#### XIV. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w terminie **do 12 kwietnia 2022 roku do godziny 14:00**, w sekretariacie MPEC Sp. z o.o. przy ul. Mikołaja Reja 2 w Rypinie.
2. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania o udzielenie zamówienia pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę lub usługi kurierskie do siedziby Zamawiającego w wymaganym terminie.
3. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. W trakcie otwarcia ofert zostaną ogłoszone:
  - nazwa i adres Wykonawcy,
  - cena otwartej oferty, okres gwarancji i serwisu.

#### XV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. Cena podana w ofercie musi obejmować kompletny zakres zamówienia, być określona liczbowo i słownie.
2. Cena oferty nie może ulec zmianie, powinna zawierać wszystkie koszty konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie koszty robót niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji (w tym m.in. **koszty serwisu kotła w okresie gwarancji**, wszystkie opłaty transportowe, ubezpieczenia, uporządkowania terenu budowy, koszty składowania i utylizacji odpadów, uzgodnień dokumentacji projektowej, rozruchu i pomiarów kotła, dokumentacji powykonawczej itp.).

## XVI. KRYTERIA OCENY OFERTY

1. Każda oferta zostanie zweryfikowana pod kątem spełnienia warunków SIWZ. Oferty, które pozytywnie przejdą weryfikację, zostaną ocenione według poniższego kryterium punktowego.

L.p.	Nazwa kryterium	Waga kryterium w %
1.	Cena	80 %
2.	Okres gwarancji, serwisu	20 %

### **P<sub>1</sub> Cena = 80%**

$$P_1 = \frac{\text{cena najkorzystniejsza}}{\text{cena badana}} \times 100 \times 0,8 \text{ pkt}$$

### **P<sub>2</sub> Okres gwarancji, serwisu = 20%**

$$P_2 = \frac{\text{okres badany}}{\text{okres najdłuższy}} \times 100 \times 0,2 \text{ pkt}$$

2. Minimalny okres gwarancji i sprawowania serwisu w okresie gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 24 miesiące.

3. Zamawiający wybierze ofertę spełniającą warunki opisane w SIWZ, która uzyskała największą ilość punktów, obliczonych ze wzoru:  $P_{\text{suma}} = P_1 + P_2$ .

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny ofertowej z Oferentami, którzy złożyli oferty o jednakowej lub zbliżonej cenie.

## XVII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca, wniósł jednorazowo zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwanej dalej „zabezpieczeniem” przed wyznaczonym terminem podpisania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (cena brutto). Wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy należy zaokrąglić do pełnych złotych.

2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w:

- a. pieniądzu,
- b. gwarancjach bankowych,
- c. gwarancjach ubezpieczeniowych,
- d. poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (zobowiązanie pieniężne).

4. Zwrot zabezpieczenia dokonany zostanie na zasadach wskazanych we wzorze umowy. Ustala się, że zwrot zabezpieczenia zostanie dokonany w następujący sposób:

- a. 70 % zabezpieczenia zostanie zwolnione Wykonawcy w ciągu 30 dni po odbiorze bezusterkowym, ostatecznym robót, stwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy bez wad,
- b. natomiast 30 % należnego zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostanie w dyspozycji Zamawiającego, jako zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady/gwarancji jakości wykonanych robót i zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie maksymalnego okresu rękojmi/gwarancji jakości.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub Spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej oraz przez ustanowienie zastawu rejestrowego oraz zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 3.

7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, wymagana kwota zabezpieczenia musi zostać wpłacona przez Wykonawcę na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A./O Rypin 06 1240 3406 1111 0000 3150 9550, podając nazwę wnoszącego zabezpieczenie oraz informację czego wpłata dotyczy – zabezpieczenie należytego wykonania - montaż kotła – MPEC Sp. z o.o.

Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, o ile takie odsetki zostaną naliczone, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz o prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.



8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach bankowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy bankiem, a Wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji bankowej winien znaleźć się zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- a. niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- b. z tytułu rękojmi za wady/ gwarancji jakości.

Termin obowiązywania gwarancji bankowej nie może być krótszy niż terminy zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisane w pkt 4 niniejszego rozdziału.

9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w gwarancjach ubezpieczeniowych beneficjentem gwarancji jest Zamawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy firmą ubezpieczeniową, a wykonawcą winna określać gwarancję jako nieodwołalną i bezwarunkową. W treści gwarancji ubezpieczeniowej winien znaleźć się zapis, gwarantujący Zamawiającemu na jego pierwsze pisemne żądanie, wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- a. niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- b. z tytułu rękojmi za wady/ gwarancji jakości.

Termin obowiązywania gwarancji bankowej nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt 4 niniejszego rozdziału.

10. Przy wnoszeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego, lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, niezbędne jest zawarcie umowy pisemnej przez poręczyciela i osoby, na rzecz których poręczenie zostało złożone (tzn. Zamawiającego). Poręczenie dotyczy wypłaty dla Zamawiającego kwoty zabezpieczenia nieodwołalnie i bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wypłatę kwoty zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń wynikających z:

- a. niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia,
- b. z tytułu rękojmi za wady/ gwarancji jakości.

Termin obowiązywania umowy o poręczenie nie może być krótszy niż termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy opisany w pkt 4 niniejszego rozdziału.

11. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź:

- oryginał dokumentu należy dostarczyć Zamawiającemu nie później niż do dnia zawarcia umowy.

## XVIII. UMOWA

1. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę w terminie i miejscu ustalonym odrębnym pismem.
2. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
3. Termin płatności – 30 dni od daty bezusterkowego odbioru i otrzymania faktury.

## IX. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający zastrzega sobie, bez podania przyczyn, prawo do:
  - a. unieważnienia bądź odwołania postępowania,
  - b. zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert,
  - c. negocjacji z Wykonawcami w celu zyskania korzystniejszych warunków.
2. Oferty złożone przez oferentów, którzy nie spełniają warunków zamówienia nie będą rozpatrywane.

Prezes Zarządu  
*Sobieraj*  
Paweł Sobierajski

Rypin, dnia 18 marca 2022 r.